



Sindikata policistov Slovenije je na seji Sveta SPS dne 11.6.2013 sprejel:

HIŠNI RED POČITNIŠKEGA OBJEKTA SPS V TERMAH ČATEŽ

1.člen

S tem hišnim redom se določa način uporabe in bivanja v počitniškem objektu Sindikata policistov Slovenije (v nadaljevanju SPS), na naslovu Topliška 35, 8250 Brežice, v Apartmajskem in kamp naselju Term Čatež (hišica št. 10). Hišni red velja za vse uporabnike in obiskovalce.

2.člen

Uporabniki počitniškega objekta so najemniki in osebe, ki so z njimi (v nadaljnjem besedilu: uporabniki).

Uporabniki so dolžni dosledno upoštevati ta hišni red, hišni red kampa in navodila odgovornih oseb ter oskrbnika.

Oskrbnik počitniškega objekta je g. Jože Savnik, gsm: 051/280-119. Oskrbnik opravlja kontrolo prijavljenih oseb in drobnega inventarja ter skrbi za manjša vzdrževalna dela.

3.člen

Uporaba počitniškega objekta se dovoli osebam, ki so vpisane na napotnici. Osebam, ki niso vpisane na napotnici, prenočevanje v počitniškem objektu ni dovoljeno.

Za kršitev se šteje:

- če je letovalo več oseb, kot je bilo prijavljenih oziroma navedenih na napotnici za letovanje;
- če nosilec prijave ni uporabnik oziroma je dovolil, da v njegovi odsotnosti počitniški objekt in storitve koristijo druge osebe;
- neupoštevanje določil Pravil o najemu počitniškega objekta SPS v Termah 3000, internih navodil in hišnih redov;
- če uporabniki ne zapustijo počitniškega objekta v skladu z navodili na napotnici;
- samovoljno spreminjanje dodeljenih terminov;
- zanemarjeno stanje počitniškega objekta ob odhodu;
- namerna povzročitev škode v/na počitniškem objektu;
- neporavnanje škode, ki jo je uporabnik povzročil v počitniškem objektu, ki ga določi komisija;
- razgrajanje in kaljenje nočnega miru;
- posredovanje Policije zaradi neupoštevanja opozoril oskrbnika.



4.člen

Uporabnik lahko koristi počitniški objekt od 12:00 ure na dan prihoda do 10:00 ure na dan odhoda.

5.člen

Ob prihodu mora uporabnik prebrati navodila, ki so na prvi strani vpisne knjige, ki je v počitniškem objektu ter pregledati inventar. Morebitne pomanjkljivosti mora vpisati v vpisno knjigo in v obrazec »Izjava o letovanju«, kamor vpiše kakšno je bilo stanje v počitniškem objektu ob prihodu. Če uporabnik ugotovi kakršnekoli okvare ali pomanjkljivosti mora o tem nemudoma obvestiti oskrbnika.

Pred odhodom je uporabnik dolžan počistiti vse prostore in opremo (pribor za čiščenje se nahaja v počitniškem objektu), odstraniti vso hrano in embalažo, izključiti vse električne naprave (izjema so grelna telesa v objektih, katerih v zimski sezoni ne izklapljammo) zapreti okna in vrata ter zakleniti počitniški objekt. Prav tako je potrebno na oknih v objektu spustiti rolete. Ključne počitniškega objekta mora oddati v recepciji kampa, kjer jih je prevzel.

Ob ugotovitvi zanemarjenega stanja počitniškega objekta bo počitniška komisija najemniku izdala sklep o prepovedi najema vseh počitniških kapacitet, ki jih oddaja SPS, za najmanj tri (3) leta. Stroške čiščenja, ki so nastali zaradi zanemarjenega stanja počitniškega objekta bremenijo najemnika.

Nastalo škodo na opremi, oziroma objektu, ki je storjena zaradi malomarnosti ali zaradi nepravilnega ravnanja, plača najemnik. Povzročeno škodo ugotavlja počitniška komisija po zapisnikih. Najemnik je odškodninsko odgovoren.

V primeru poškodbe drobnega inventarja je najemnik dolžan obvestiti oskrbnika in to zabeležiti v vpisno knjigo.

Za manjko ali poškodbe, ki niso bile zapisane v vpisni knjigi, je objektivno odgovoren najemnik, ki stanja ni javil in je letoval pred najemnikom, ki je napake javil in jih zapisal v vpisno knjigo ter obrazec »Izjava o letovanju«.

Najemnik plača škodo v višini trenutne nabavne vrednosti izgubljenega, uničenega, ali kako drugače poškodovanega inventarja, opreme in/ali objekta, zvišano za 10%.

6.člen

Posteljnine (prevleke za blazine, odeje, rjuhe), brisače, kuhinjske krpe ter čistila morajo uporabniki prinesiti s seboj.

Pri uporabi gospodinjskih aparatov in drugih aparatov morajo uporabniki upoštevati navodila, ki se nahajajo v počitniškem objektu.



7.člen

V počitniškem objektu je strogo prepovedano kaditi in vanj voditi živali. V primeru kršitve se uporabniku zaračuna dvakratna cena najema.

8.člen

Osebne avtomobile in druga motorna vozila je treba parkirati na parkirišču ob počitniškem objektu tako, da ne ovirajo ostalih vozil.

9.člen

Uporabniki morajo:

- skrbeti za red in čistočo v počitniškem objektu in okolici kampa oziroma naselja;
- poskrbeti, da smeti odlagajo v za to namenjene zabojnike;
- poskrbeti, da ne bodo med 22. uro zvečer in 7. uro zjutraj kalili nočnega mira;
- skrbeti, da bodo vhodna vrata zaklenjena;
paziti, da v počitniškem objektu ne pustijo prižganih električnih naprav (izjema so grelna telesa v objektih, katerih v zimski sezoni ne izklapljamemo).

10. člen

Kdor krši določbe tega hišnega reda, hišnega reda kampa, Pravil o najemu počitniškega objekta SPS v Termah Čatež in navodil pristojnih oseb, odgovarja po splošnih predpisih o odgovornosti.

11. člen

Hišni red prične veljati s 15.06.2013 in velja do preklica.



Zoran PETROVIČ l.r.
PREDSEDNIK SPS